

QUESTIONNAIRE DE REVENU LOCATIF



IDENTIFICATION

Votre nom complet:

Adresse de la propriété:

Superficie de l'immeuble que vous utilisez personnellement

Votre quote-part de l'immeuble? _____ %

REVENUS DE LOYERS POUR L'ANNÉE :

_____ \$



DÉPENSES

- ✚ Publicité : _____ \$
- ✚ Assurance du bâtiment : _____ \$
- ✚ Intérêts payés sur l'hypothèque (pas les mensualités, intérêts seulement) : _____ \$
- ✚ Frais juridiques et honoraires professionnels : _____ \$
- ✚ Frais comptables : _____ \$
- ✚ Taxes municipales : _____ \$
- ✚ Taxes scolaires : _____ \$
- ✚ Services inclus dans les loyers (Ex. hydro, chauffage, eau chaude, etc.) : _____ \$
- ✚ Frais de condo : _____ \$
- ✚ Autres (précisez) : _____ \$
- _____ \$
- _____ \$
- _____ \$



ENTRETIEN ET RÉPARATION

Séparer vos factures en différentes catégories :

1. Dépenses 100% pour les logements de locataires : _____ \$
2. Dépenses général sur l'ensemble de l'immeuble : _____ \$
(ex. déneigement, paysagement, air commune, etc)
3. Dépenses personnelle : non-déductible _____ \$
(ex. réparation dans votre logement)